

2019年4月24日

各位

京都市内の町家を活用した宿泊施設事業への出資について

当社は完全子会社である MBS イノベーションドライブを通じて、京都市内で土地・建物を取得し、宿泊施設へと改装させる「Nazuna Kyoto Hanamachi 合同会社」へ出資いたしました。

本件は、京都市下京区にある既存の 20 棟あまりの古民家を町家連棟型宿泊施設（高辻大宮京町家群開発プロジェクト：仮称）へと用途変更・改装するもので、京都ならではの風情ある路地風景を再現し、伝統的な町家空間での特別な宿泊体験を提供していく事業です。

施設の運営は宮崎県と京都府において「季楽」、「Nazuna」ブランドでハイエンド層をターゲットとした宿泊事業を展開している株式会社 Nazuna が行います。同社が運営する「Nazuna 京都 二条城」は、ミシュランガイドで3つ星旅館を受賞するなど高い評価を得ています。

MBS グループはテレビ・ラジオ番組やイベントなど、京都に関連するコンテンツを製作することはもとより、最先端技術によるデジタルアーカイブ化など、京都の伝統的文化コンテンツの高価値化・再発見を推進するプロジェクト「京都知新」に取り組んでまいりました。長きにわたり蓄積したこれらの知見や人脈、ノウハウを生かして当事業に協力してまいります。また関西におけるインバウンド観光事業は今後、大きな成長が見込まれます。宿泊施設をきっかけに、MBS グループの持つ番組やイベントでのリソースを観光分野にも生かしていく方針です。

<宿泊施設概要 高辻大宮京町家群開発プロジェクト（仮称）>

所在地	京都市下京区高辻通大宮西入坊門町 836 番外
敷地規模	1,377.26 m ² （仮測量値）
アクセス	JR・近鉄・京都市営地下鉄各線「京都駅」の北西方約 2.3km 阪急電鉄「大宮」駅、京福電鉄嵐山本線「四条大宮」駅の南方約 500m
開業予定	2020年4月
客室・付帯施設	木造2階建の一棟貸切型の客室が 23 室（平均約 43 m ² ）のほか、 レストラン棟、サービス棟、レセプション棟が設けられる予定。
施設運営会社	株式会社 Nazuna（ https://www.nazuna.co/ja ）

以上